

Framställan 6.2 från styrelsen i Vallda Park 2016 angående skötsel av våra gemensamhetsytor

Bakgrund:

Iordningsställande av föreningens gemensamma gräsytor har blivit klart under 2015.

Avser ytorna: Stora kullen, nedanför muren, Hallandsåsens övre del samt båda sidor nedanför, gräsytan (brandgatan Ga:11), runt Gårdshuset och tvärsöver vägen lilla kullen samt ytan längst bort vid parkeringen.

Vid årsmötet 2015 beslöts att inköpa en gräsklippare och klippning av de flesta ytorna har skett av några frivilliga. Om samtliga ovan angivna ytor skall hanteras av frivilliga så är tidsåtgången ganska krävande och antalet frivilliga bör i så fall utökas.

Kanten av Stora kullen mot åretrunthuset kvarstår att röjas upp. Till infartsvägens kanter har inköp skett av väg slätter.

Frågan är hur välskötta skall våra gemensamhetsytor vara?

Till vilken kostnad?

Vad kan vi göra själva för att hålla nere kostnaderna?

Skall vi köpa in vissa tjänster och vilka?

Styrelsen har inhämtat prisuppgifter på inköp av gräsklippning av ovanstående iordningsställda ytor (priserna är inkl. moms).

- För att bevara fina gräsytor krävs klippning ca 15 - 18 gånger under växstsäsong (maj - sept) ligger kostnaden på ca 30 000 kr.
 - Vid klippning ca 7 gånger per växstsäsong uppstår grästofsar (tussar/hö) är kostnad ca 15 000 kr.
 - Utöver gräsklippningen tillkommer trimning på slänter, diken och hinder t.ex. 6 - 7 gånger per växstsäsong och kostnadsförslag på ca 15 700 kr.
-

Förslag till beslutsunderlag

- 1) att inköp sker av gräsklippnings tjänster av ovanstående iordningsställda ytor med ca 15 - 18 gånger under växtsäsongen (maj - sept) till en kostnad på ca 30 000 kr.
 - 2) att inköp sker av gräsklippnings tjänster av ovanstående iordningsställda ytor ca 7 gånger per växtsäsong (uppstår grästofsar) till en kostnad på ca 15 000 kr.
 - 3) att inköp sker av trimning på slänter, diken och hinder ca 6 - 7 gånger per växtsäsong till en kostnad på ca 15 700 kr.
 - a) att skötsel av gräsklippning av ovanstående iordningsställda ytor sker av föreningen med ca 15 - 18 gånger under växtsäsongen genom att arbetsgrupper bildas med en ansvarig i varje grupp.
 - b) att skötsel av gräsklippning av ovanstående iordningsställda ytor sker av föreningen ca 7 gånger per växtsäsong. Vilket inkl. 3 städdagar och arbetsgrupper för övrig tillfällen.
 - c) att trimning på slänter, diken och hinder sker av föreningen vid städdagarna, vår, sommar och höst.
-

Styrelsens förslag

Gräsklippning

- att inköp av gräsklippnings tjänster av ovanstående iordningsställda ytor sker på prov under växtsäsongen 2016 till en kostnad på ca 30 000 kr.
- alternativt att inköp av gräsklippnings tjänster avseende de två större ytorna: Stora kullen och ovansidan av Hallandsåsen sker på prov år 2016 till ett något lägre kostnad än 30 000 kr. Detta kräver frivilliga arbetsgrupper med ansvariga och att klippning sker med ca 15 - 18 gånger per växtsäsong (maj - sept) av gräsytorna: nedanför muren och på båda nedre sidor av Hallandsåsen, brandgatan (G:11), runt Gårdshuset och tvärsöver vägen lilla kullen samt ytan längst bort vid parkeringen. Motsvarar vad som skett under tidigare år av frivilliga.

Trimning

- att trimning av slänter, diken och hinder sker av föreningen vid städdagarna vår, sommar och höst.