

Verksamhetsplan för 2019

1	Vilka är målen, dvs. vad skall åstadkommas?	I enlighet med anläggningsbeslut för Buera ga:11 och föreningens stadgar från 2004 skall föreningen förvalta: -vägar -gemensamhetsytor -gårdshus med sophantering -VA-angelägenheter samt ansvara och hantera ekonomin för föreningen och tillse att föreningens medlemmar fortlöpande informeras på lämpligt sätt.
2	Vad skall vi konkret göra för att nå målen?	Kontinuerligt årsvis bedöma behovet av skötsel och underhåll av ovan angivna ansvarsområde och efter beslut av årsstämman verka för att beslutade förslag fullföljs
3	Vem är ansvarig för processen?	Styrelsen och i nära samråd med medlemmarna ansvarar för de beslut som tas av årsstämman genomförs.
4	När skall målen vara uppfyllda?	Årsvis uppföljning av tagna beslut
5	Hur blev utfallet?	Redovisas årsvis i verksamhetsberättelsen som presenteras på årsstämman

Specificering av konkreta mål:

Tillsyn och underhåll av vägarna och om behov uppstår inhandla tjänst från extern entreprenör. Detta underhåll består av ifyllande av potthål, saltning av vägar och vid vintertid tillse att snöröjning sker vid behov.

Tillsyn och skötsel av gemensamhetsytor och grönområden, (se sid 2, karta). Detta sker till stor del genom extern entreprenör som klipper gräsytor och dess kanter. Slåtter av infartsvägens kanter sker genom extern entreprenör. Övrig skötsel av grönområdena sker i huvudsak genom tre årliga städdagar där medlemmarna tillsammans rensar och snyggar till.

Vissa gemensamhetsytor som gränsar till fastighetsägare, bestående av gräs och diken, har mestadels skötts av aktuell fastighetsägare och oftast under städdagarna. Det har funnits några enstaka fastighetsägare som inte har haft möjlighet att sköta om gemensamhetsytan som gränsar sin fastighet. Dessa ytor har skötts av övriga medlemmar under städdagarna.

Fastighetsägare som inte har möjlighet att hjälpa till med skötsel av gemensamhetsytan som gränsar till sin fastighet, var vänlig kontakta styrelsen. Tänk på att ge oss rätt till att tillträda din fastighetsyta för genomgång till gemensamhetsytan där behov uppkommer (gäller främst de yttre områdena).

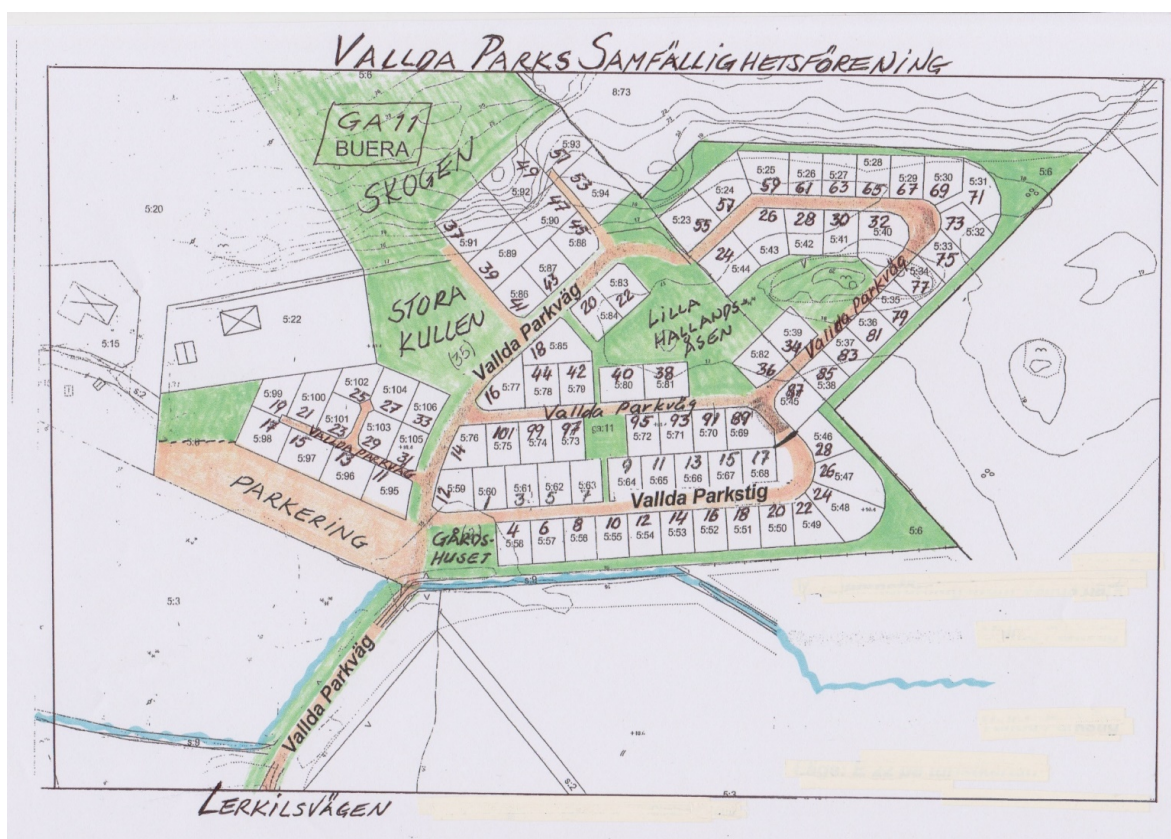
Styrelsen ansvarar för att uppsamlingsplatsen för grenar/kvistar/gräs töms vid behov genom extern entreprenör. Det är allas ansvar att nedklippning av grenar/kvistar sker innan de slängs för att på detta sätt minimera antalet tömningstillfällen.

Under 2019 föreslås att gårdshuset tvättas och målas genom en gemensam insats från medlemmarna.

Styrelsen skall i dialog med ansvarig sophanterings-entreprenör se till att rätt antal sopkärl och matavfallspåsar finns tillgängliga. I dialog med medlemmarna verka för att avfallshanteringen sker på bästa sätt och att utrymmet i gårdshuset där detta sker har en bra miljö.

Under 2019 fortsatt kontinuerlig uppföljning av vattenförbrukningen inom området.

Information till medlemmarna sker genom kvartalsvis utskick och uppsättning på föreningens anslagstavla vid Gårdshuset.



Styrelsen för Vallda Parks Samfällighetsförening